

D O D A T O K č. 3
k Podnájomnej zmluve č.2015001

o podnájme nebytových priestorov, uzatvorená v zmysle zák.č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a § 720 Občianskeho zákonníka z 24.1.2015

medzi

Poskytovateľom: **TELEVÍZIA TURIEC, s.r.o.**
so sídlom: Moskovská 1, 036 01 Martin
zapísaná v OR OS Žilina, odd. Sro, vložka č.3223/L
zastúpená: Ing. Rudolfom Kollárom, konateľom spoločnosti
IČO: 316 47 308 DIČ: 2020434801 IČ DPH: SK2020434801
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Martin
číslo účtu: 624 942 – 362/0200
(ďalej len nájomca)

a

Odberateľom: : **Róbert Mikluš-Double sport**

so sídlom: Bagarova 5727/14, 036 01 Martin
zapísaný: živnostenský list ŽO

IČO: 43 868 711 DIČ: 1078717222 IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej len podnájomca)

dohodli sa nasledovné zmeny:

Článok IV.
Cena nájmu nebytových priestorov

bod 1: sa znenie mení na nasledovný text:

1. Zmluvné strany sa v zmysle § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách vzájomne dohodli na cene nájomného v čiastke: 510 € / 1 mesiac.

Uvedená cena nájomného je platná 24 mesiacov počnúc 1.januárom 2016 a končiaci v 31.decembra 2017.

Ostatné body 2 až 4 sa rušia.

Článok VIII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

Vkladá sa nový bod 6.,7. a 8. nasledovného znenia:

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2016.
7. Podnájomca vzhľadom k technickým zhodnoteniam prenajatého priestoru, ktoré zrealizoval v mesiacoch január - apríl 2015 súhlasí s tým, že uplynutím 31.decembra 2017 za podmienok platnosti tohto Dodatku sa vzdáva nárokov na finančné vysporiadanie plynúce z tohto technického zhodnotenia prenajatého majetku v prospech najomcu a vykonané technické zhodnotenie sa stáva majetkom nájomcu.
8. Podnájomca doložil kópie daňových dokladov preukázujúce zhodnotenie prenajatého priestoru pričom súpis dokladov tvorí prílohu tohto Dodatku.

V Martine, dňa 20. novembra 2015

.....
Nájomca

.....
Podnájomca